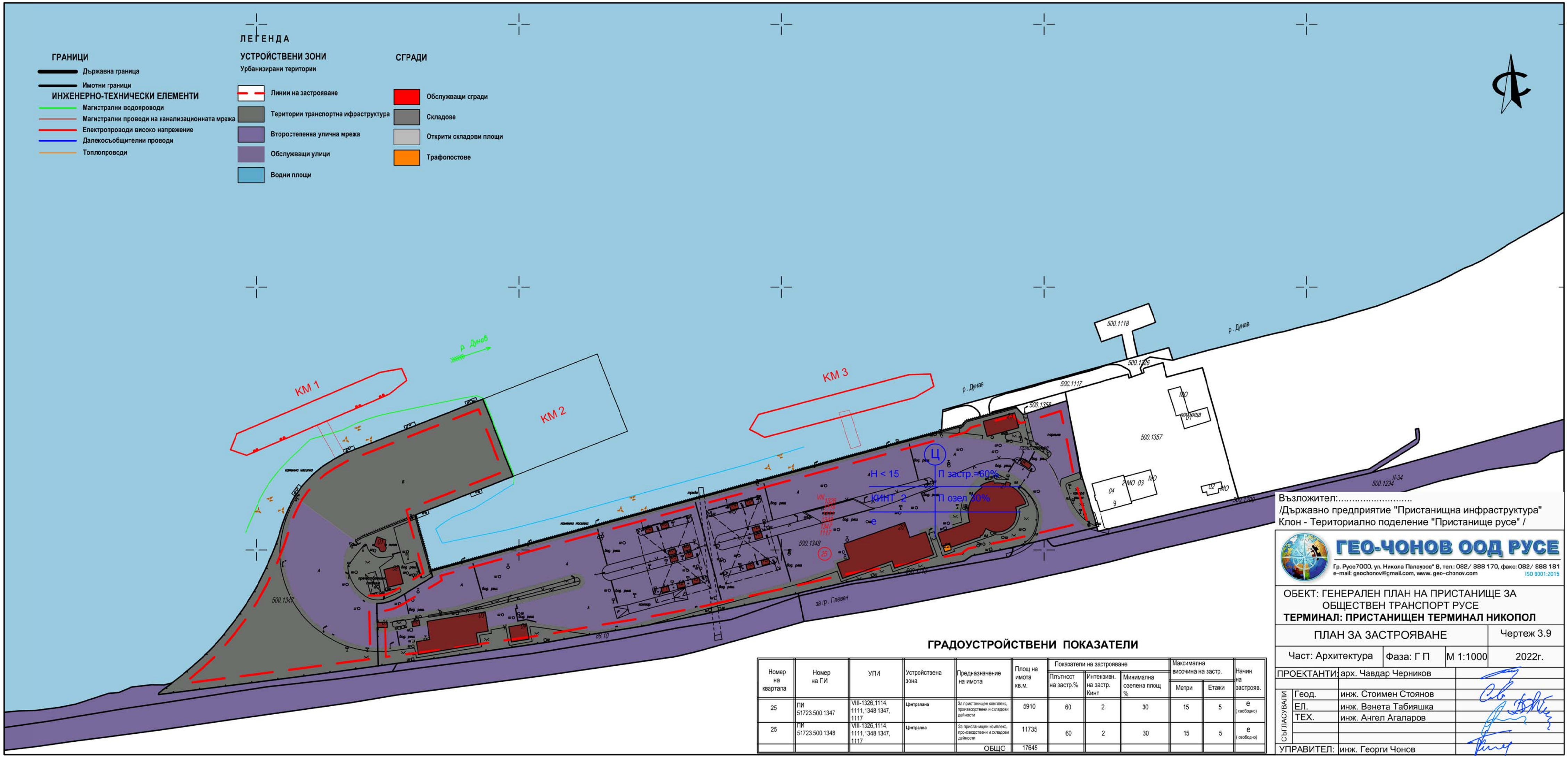
ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦИ
- Държавна граница
- Имотни граници

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ
- Магистрални водопроводи
- Магистрални проводи на канализационната мрежа
- Електропроводи високо напрежение
- Далекосъобщителни проводи
- Топлопроводи

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ
Урбанизирани територии
- Линии на застрояване
- Територии транспортна ифраструктура
- Второстепенна улична мрежа
- Обслужващи улици
- Водни площи

СГРАДИ
- Обслужващи сгради
- Складове
- Открити складови площи
- Трафопостове



ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер на квартала	Номер на ПИ	УПИ	Устройствена зона	Предназначение на имота	Площ на имота кв.м.	Показатели на застрояване			Максимална височина на застр.		Начин на застрояв.
						Плътнсст на застр.%	Интензивн. на застр. Кинт	Минимална озелена площ %	Метри	Етажи	
25	ПИ 51723.500.1347	VIII-1326,1114, 1111,1348.1347, 1117	Централна	За пристанищен комплекс, производствени и складови дейности	5910	60	2	30	15	5	е (свободно)
25	ПИ 51723.500.1348	VIII-1326,1114, 1111,1348.1347, 1117	Централна	За пристанищен комплекс, производствени и складови дейности	11735	60	2	30	15	5	е (свободно)
				ОБЩО	17645						

Възложител:.....
/Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура"
Клон - Териториално поделение "Пристанище русе" /

ГЕО-ЧОНОВ ООД РУСЕ
Гр. Русе7000, ул. Никола Палаузов" 8, тел.: 082/ 888 170, факс: 082/ 888 181
e-mail: geochonov@gmail.com, www. geo-chonov.com
ISO 9001:2015

ОБЕКТ: ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН НА ПРИСТАНИЩЕ ЗА ОБЩЕСТВЕН ТРАНСПОРТ РУСЕ
ТЕРМИНАЛ: ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ НИКОПОЛ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ			Чертеж 3.9
Част: Архитектура	Фаза: Г П	М 1:1000	2022г.

ПРОЕКТАНТИ:	арх. Чавдар Черников	
СЪГЛАСУВАЛИ	Геод.	инж. Стоимен Стоянов
	ЕЛ.	инж. Венета Табияшка
	ТЕХ.	инж. Ангел Агаларов
УПРАВИТЕЛ:	инж. Георги Чонов	